

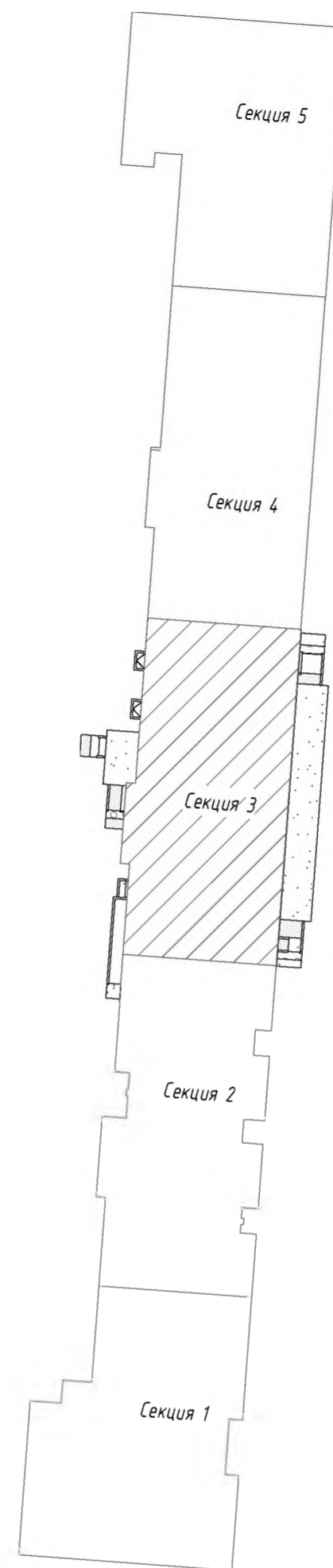
Технико-экономические показатели квартир

№ эт.	№ кв-ры	Кол-во жилых комнат	S кв-ры, жилая, м ²	S кв-ры, без летних пом-ний, м ²	S летних пом-ний с коэф., м ²	S кв-ры и летних пом-ний с коэф., м ²
2	1	1	13,57	28,44	1,97	30,41
2	2	2	27,94	57,79	4,55	62,34
2	3	2	27,73	50,46	4,51	54,97
2	4	1	15,44	30,24	2,18	32,42
2	5	2	25,04	50,16	2,18	52,34
2	6	2	27,71	50,26	4,51	54,77
2	7	2	28,32	52,47	4,55	57,02
3	8	1	13,57	28,44	2,22	30,66
3	9	2	27,78	51,08	4,53	55,61
3	10	2	27,73	50,46	4,68	55,14
3	11	1	15,44	30,24	2,34	32,58
3	12	2	25,04	50,16	2,34	52,50
3	13	2	27,71	50,26	4,68	54,94
3	14	2	28,32	52,47	4,53	57,00
4	15	1	13,57	28,44	2,22	30,66
4	16	2	27,94	51,24	4,53	55,77
4	17	2	27,73	50,46	4,68	55,14
4	18	1	15,44	30,24	2,34	32,58
4	19	2	25,04	50,16	2,34	52,50
4	20	2	27,71	50,26	4,68	54,94
4	21	2	28,32	52,47	4,53	57,00
5	22	1	13,57	28,44	2,22	30,66
5	23	2	27,94	51,24	4,53	55,77
5	24	2	27,73	50,46	4,68	55,14
5	25	1	15,44	30,24	2,34	32,58
5	26	2	25,04	50,16	2,34	52,50
5	27	2	27,71	50,26	4,68	54,94
5	28	2	28,32	52,47	4,53	57,00
6	29	1	13,57	28,44	2,22	30,66
6	30	2	27,94	51,24	4,55	55,79
6	31	2	27,73	50,46	4,66	55,12
6	32	1	15,44	30,24	2,33	32,57
6	33	2	25,78	50,90	2,33	53,23
6	34	2	27,71	50,26	4,66	54,92
6	35	2	28,32	52,47	4,55	57,02
7	36	1	13,57	28,44	2,22	30,66
7	37	2	27,94	51,24	4,55	55,79
7	38	2	27,73	50,46	4,66	55,12
7	39	1	16,19	30,99	2,33	33,32
7	40	2	26,53	51,65	2,33	53,98
7	41	2	27,71	50,26	4,66	54,92
7	42	2	28,32	52,47	4,55	57,02
8	43	1	13,57	28,44	2,22	30,66
8	44	2	27,94	51,24	4,55	55,79
8	45	2	28,47	51,20	4,66	55,86
8	46	1	16,19	30,99	2,33	33,32
8	47	2	26,52	51,64	2,33	53,97
8	48	2	28,46	51,01	4,66	55,67

Технико-экономические показатели квартир

№ эт.	№ кв-ры	Кол-во жилых комнат	S кв-ры, жилая, м ²	S кв-ры, без летних пом-ний, м ²	S летних пом-ний с коэф., м ²	S кв-ры и летних пом-ний с коэф., м ²
8	49	2	28,32	52,47	4,55	57,02
9	50	1	13,57	28,44	2,22	30,66
9	51	2	27,94	51,24	4,55	55,79
9	52	2	28,47	51,20	4,66	55,86
9	53	1	16,19	30,99	2,33	33,32
9	54	2	26,52	51,64	2,33	53,97
9	55	2	28,46	51,01	4,66	55,67
9	56	2	28,32	52,47	4,55	57,02
10	57	1	13,57	28,44	2,22	30,66
10	58	2	27,94	51,24	4,55	55,79
10	59	2	28,47	51,20	4,66	55,86
10	60	1	16,19	30,99	2,33	33,32
10	61	2	26,52	51,64	2,33	53,97
10	62	2	28,46	51,01	4,66	55,67
10	63	2	28,32	52,47	4,55	57,02
11	64	1	13,57	28,44	2,22	30,63
11	65	2	27,94	51,23	4,55	55,78
11	66	2	28,47	51,20	4,66	55,86
11	67	1	16,19	30,93	2,33	33,26
11	68	2	26,52	51,62	2,33	53,95
11	69	2	28,46	50,99	4,66	55,65
11	70	2	28,32	52,46	4,55	57,01
Итого:			1675,20	3156,80	252,21	3409,01

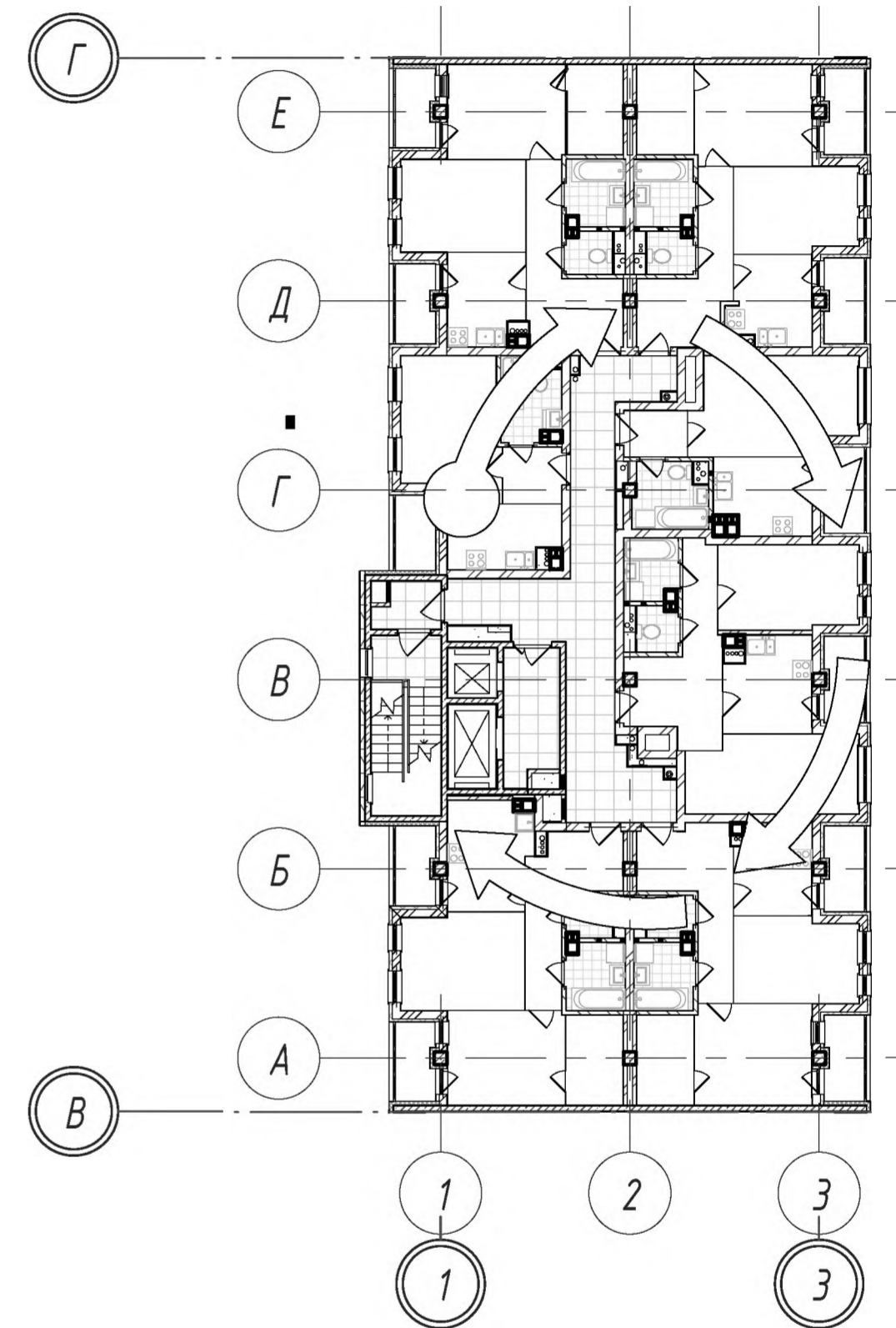
Компановочная схема



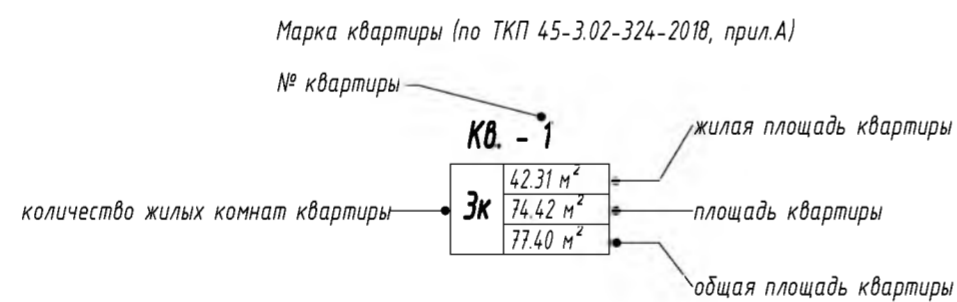
Технико-экономические показатели встроенных помещений административного назначения

Расчетная площадь встроенных помещений	314,04 м ²
Полезная площадь встроенных помещений	329,20 м ²
Общая площадь встроенных помещений	329,20 м ²
Строительный объем	1318,62 м ³

Схема нумерации квартир



Условное обозначение марки квартир

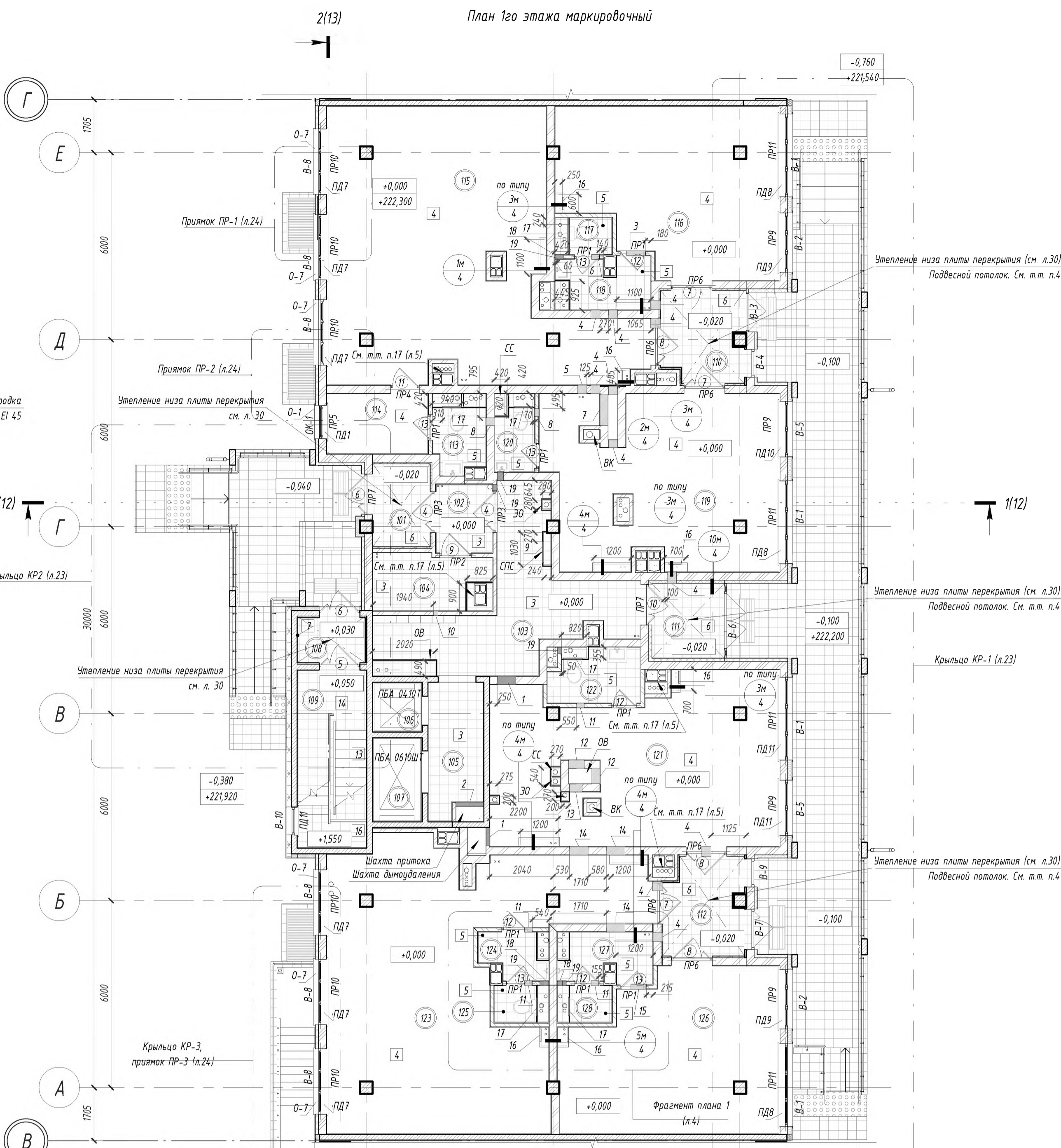
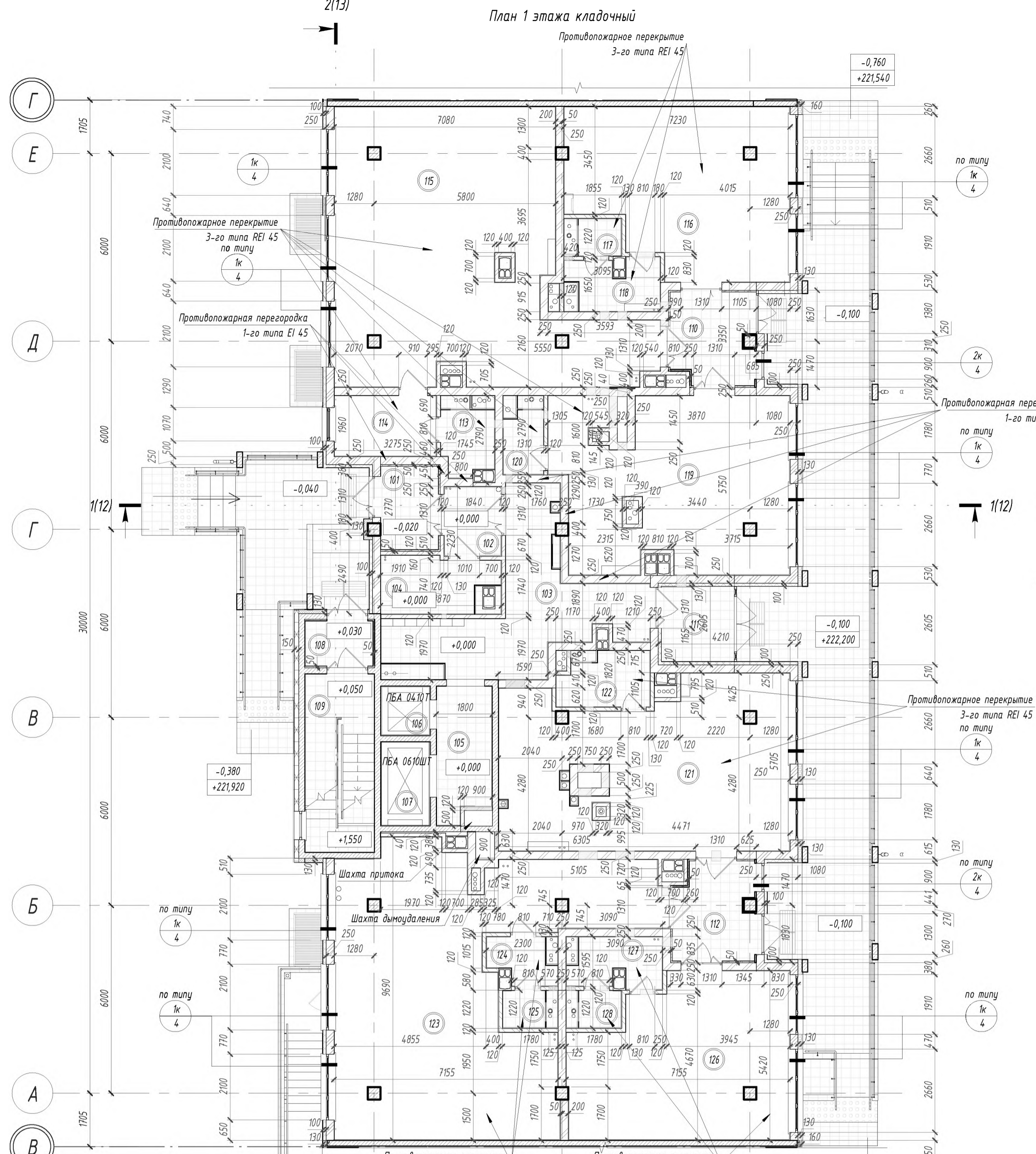


Технико-экономические показатели

Площадь застройки	635,02 м ²
Строительный объем	19547,17 м ³
- в том числе ниже нуля	1591,51 м ³
Общая площадь квартир	3409,01 м ²
Площадь жилого здания	4221,42 м ²
Помещения общего назначения	686,2
Технические помещения	
Лифтовая шахта	32,92 м ²
Технологическое подполье	461,70 м ²
Электрощитовая	9,64 м ²
Итого:	504,26 м ²

14.17-1-AP3

Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения по ул. Жуковского и наземным паркингом со встроенными помещениями общественного назначения					
Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИГ		Ковалевский			06.20
ГАП		Судоч			06.20
Разработал		Громько			06.20
Проверил		Бинда			06.20
Н.контр.		Судоч			06.20
Жилой дом №1 по ГП. Секция 3. 1-ый пусковой комплекс.					
Технико-экономические показатели					
С			Лист 2		
Унитарное предприятие "Проектное управление" ОАО "Минскпроектстрой"					



Экспликация помещений 1-го этажа

Номер пом.	Наименование	Площадь, м ²	Кат. пом.
101	Тандур	4,86	2
102	Тандур	3,94	2
103	Коридор	21,33	2
104	Колясочная	6,01	2
105	Лифтовой холл	7,18	2
106	Лифтовая шахта	2,43	2
107	Лифтовая шахта	4,15	2
108	Тандур	3,09	2
109	Лестничная клетка	12,49	2
110	Тандур	7,51	2
111	Тандур	5,70	2
112	Тандур	7,65	2

Административное помещение №1

113	С/У	3,32	2
114	Административное помещение №1	6,21	2
115	Административное помещение №1	66,84	2
Всего:		76,37	2

Административное помещение №2

116	Административное помещение №2	34,40	2
117	С/У	1,60	2
118	К/УИ	4,33	2
Всего:		40,33	2

Административное помещение №3

119	Административное помещение №3	38,19	2
120	С/У	2,46	2
Всего:		40,65	2

Административное помещение №4

121	Административное помещение №4	44,47	2
122	С/У	4,61	2
Всего:		49,08	2

Административное помещение №5

123	Административное помещение №5	64,25	2
124	К/УИ	2,69	2
125	С/У	1,59	2
Всего:		68,53	2

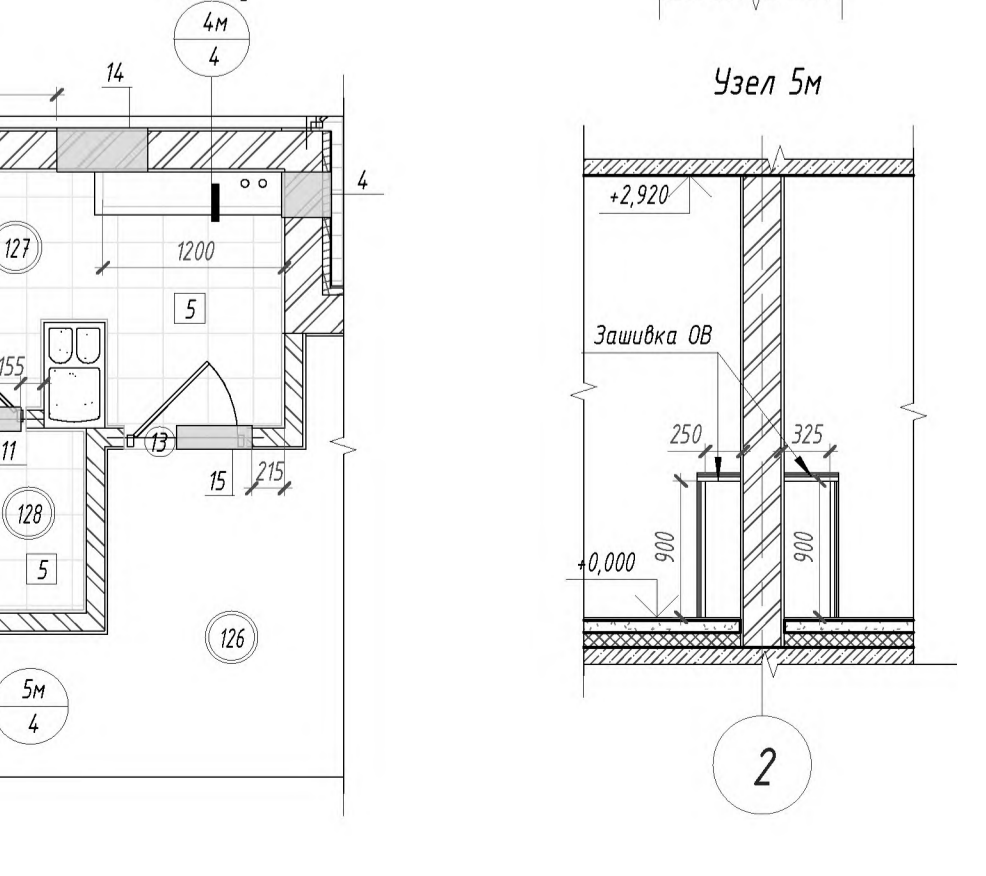
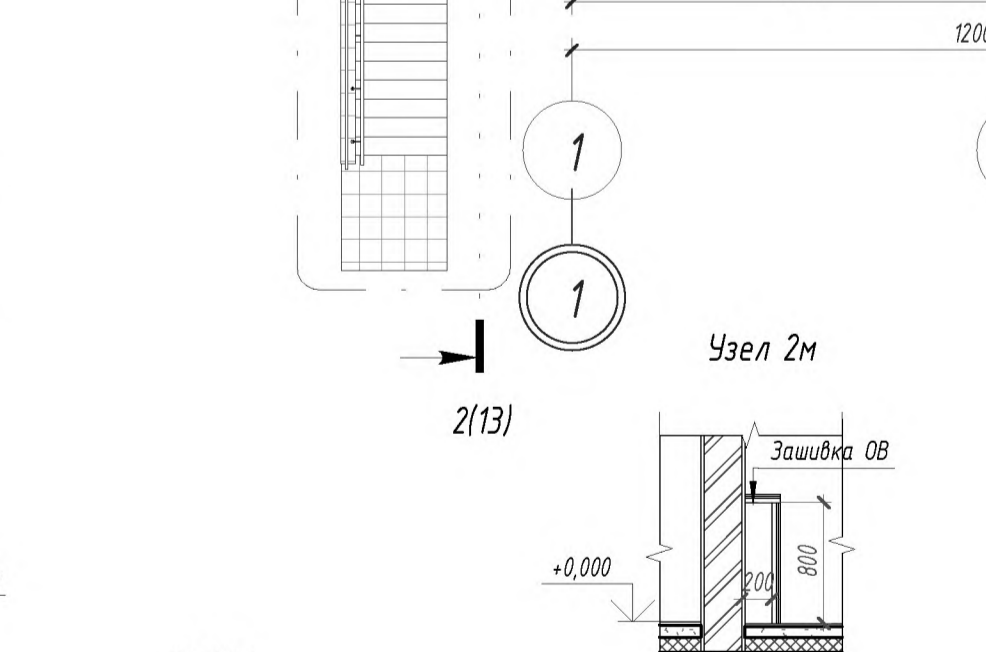
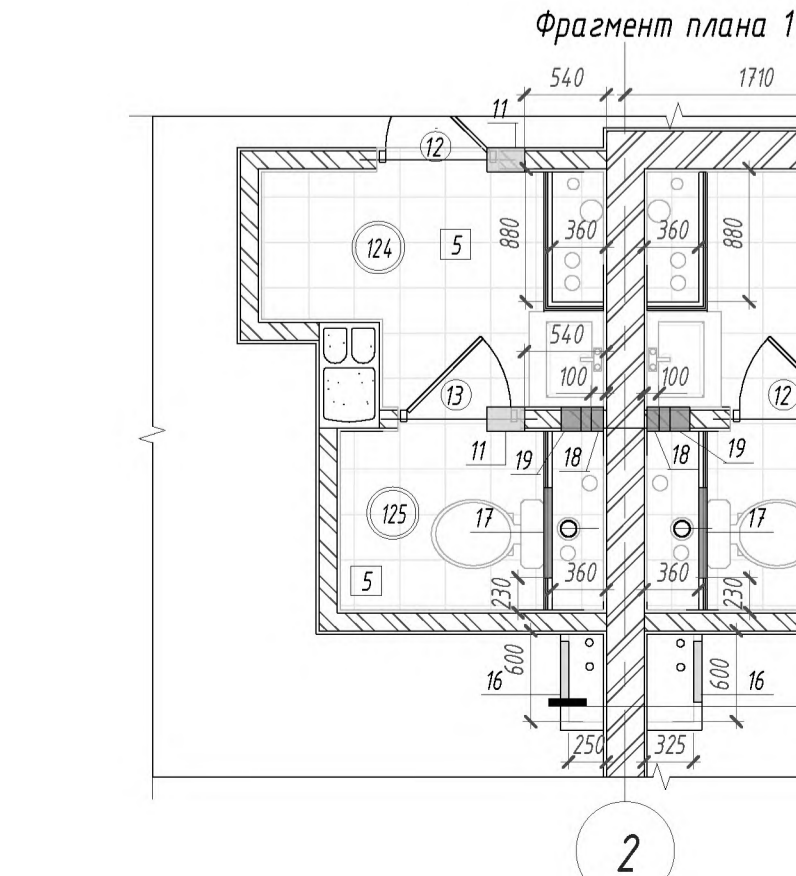
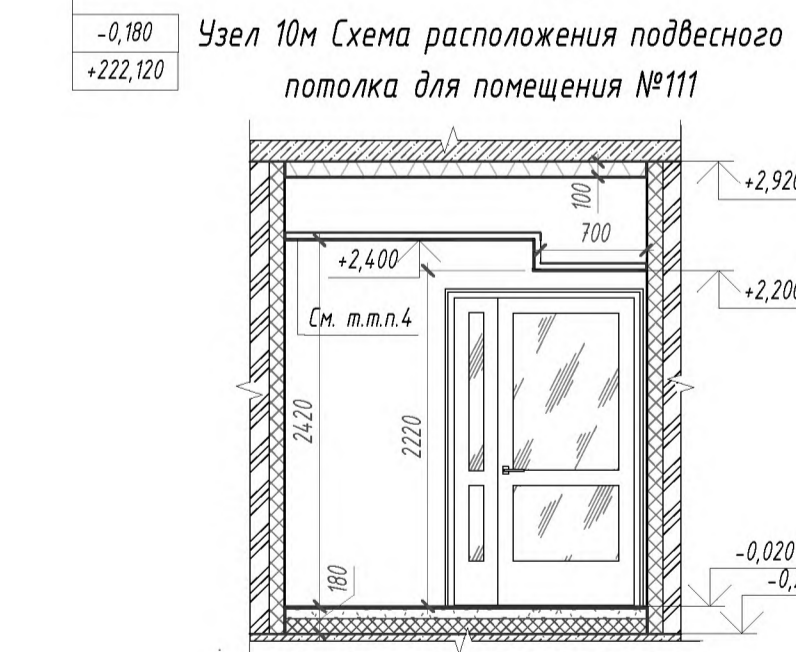
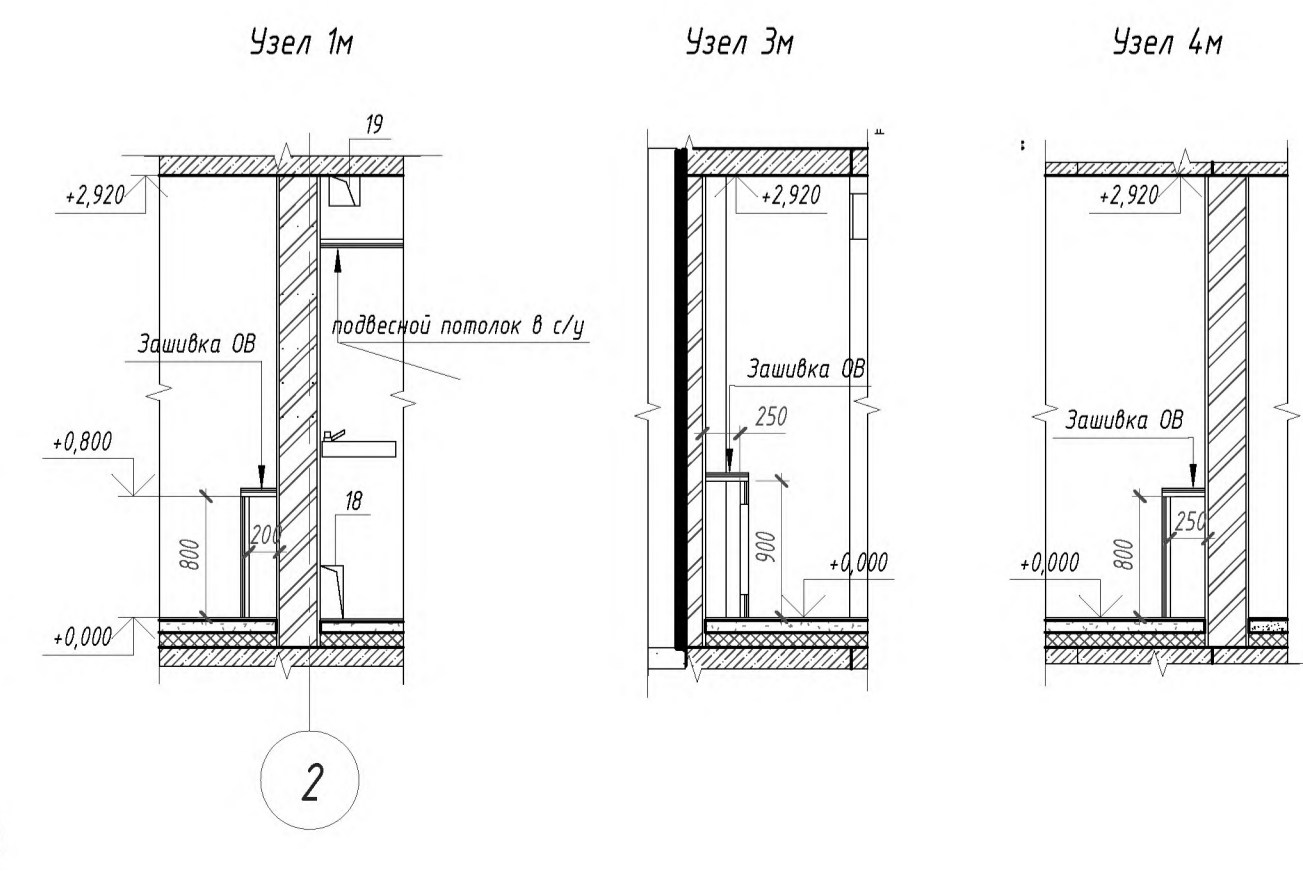
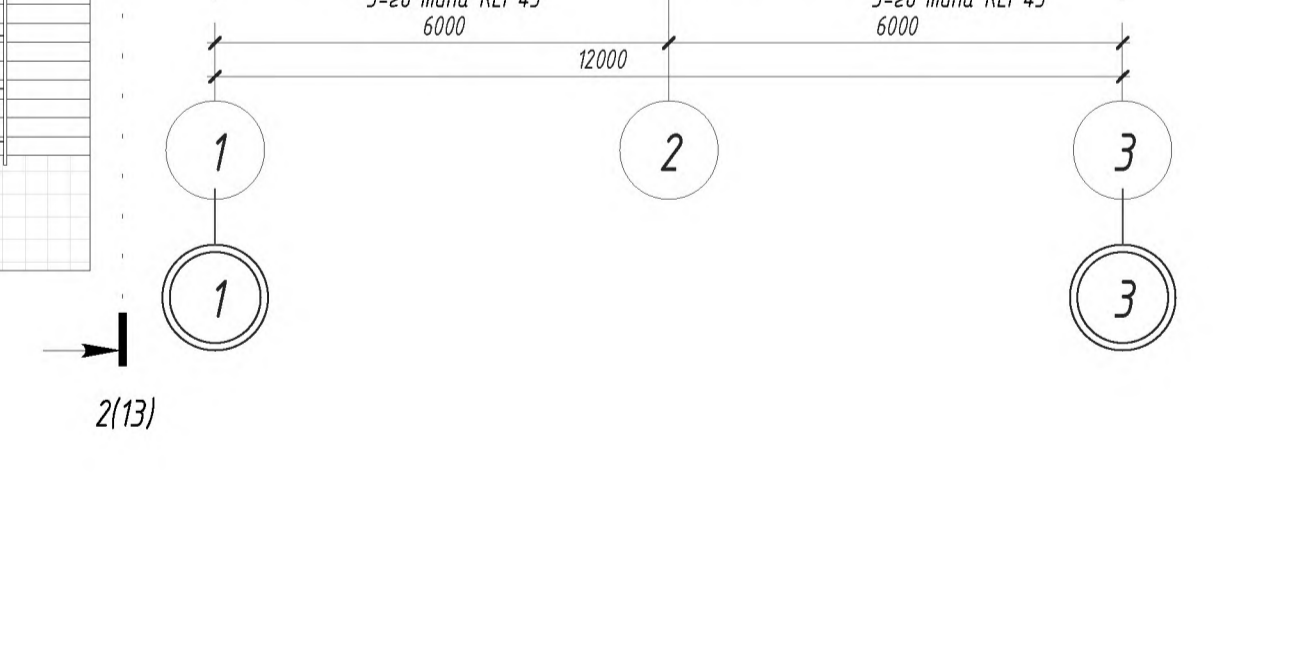
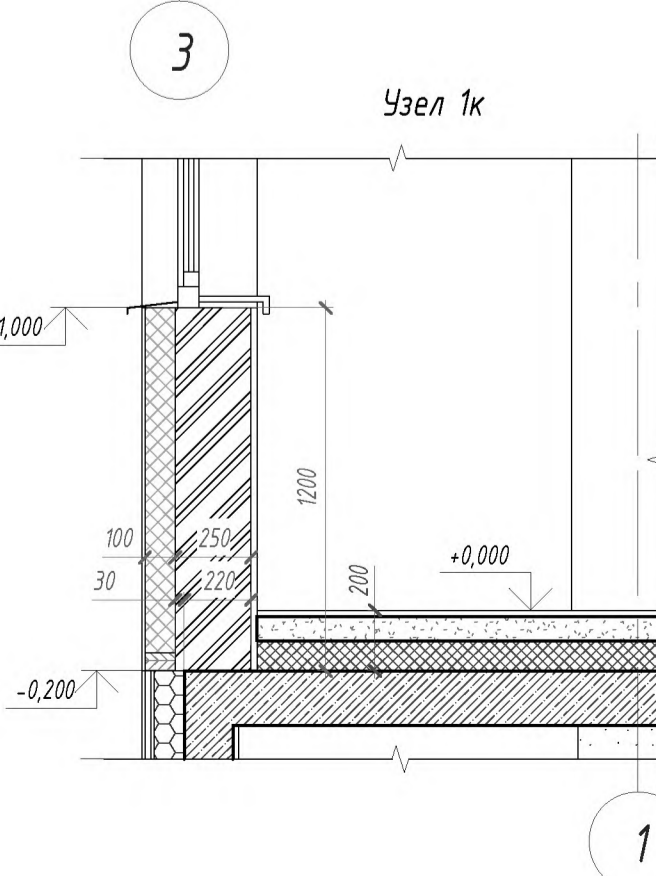
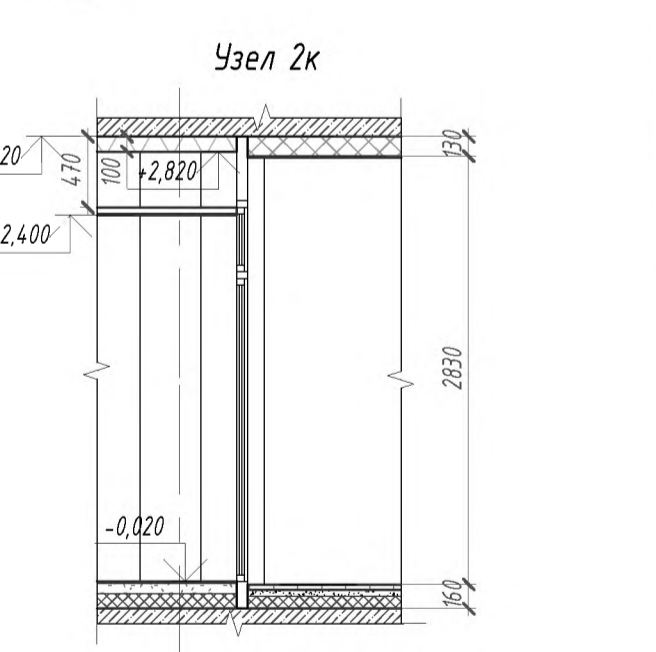
Административное помещение №6

126	Административное помещение №6	33,23	2
127	К/УИ	4,26	2
128	С/У	1,59	2
Всего:		39,08	2

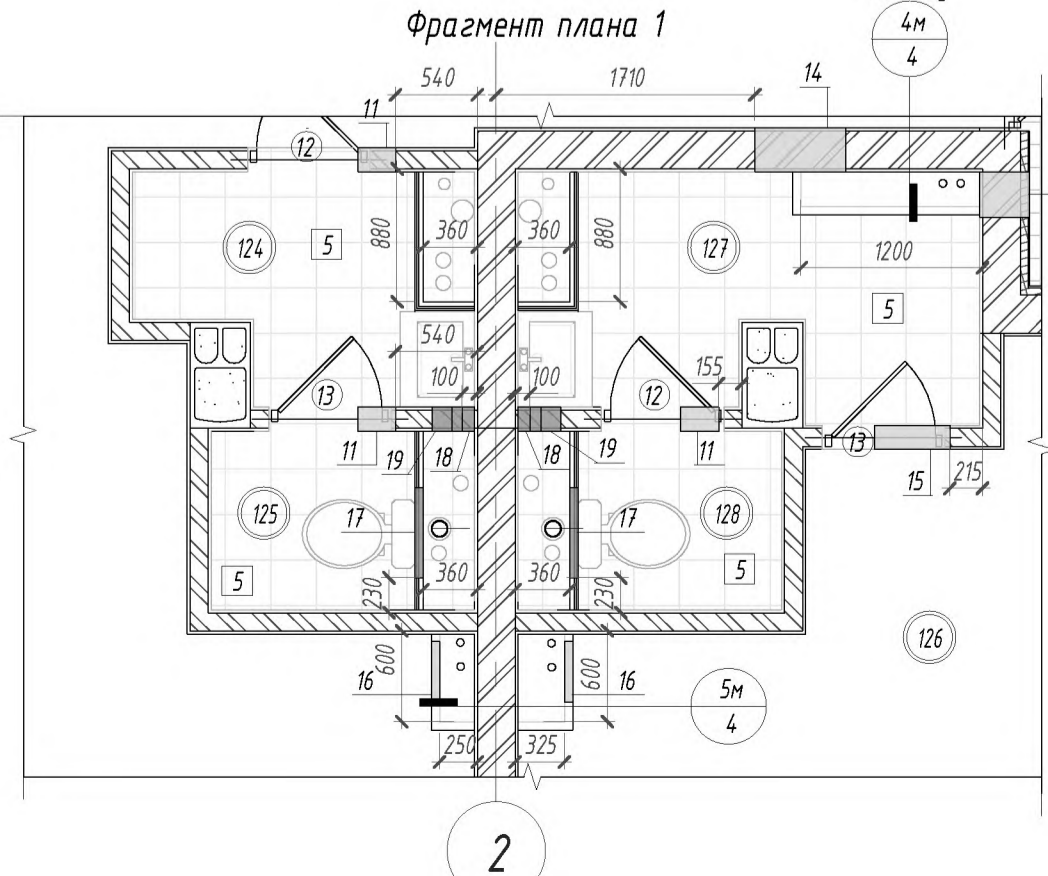
Ведомость отверстий плана 1-го этажа

Марка поз.	Ширина, мм	Высота, мм	Отм. низа отв.	Назначение	Кол-во	Заполнение
1	600	700	+2,200	ДУ	2	
2	900	450	+0,100	ДУ	1	
3	600	300	+2,600	ОВ	1	
4	300	300	+2,500	ОВ	11	
5	300	300	+2,600	ОВ	1	
6	250	250	+2,500	ОВ	1	
7	1000	400	+2,500	ОВ	1	
8	250	250	+2,600	ОВ	2	
9	700	300	+1,500	СПС	1	ДР-7
10	150	150	+2,620	ОВ	1	
11	250	250	+2,650	ОВ	4	
12	500	400	+2,500	ОВ	2	
13	400	600	+2,300	ОВ	1	
14	600	300	+2,600	ОВ	3	
15	500	300	+2,600	ОВ	1	
16	400	600	+0,150	ОВ	6	ДР-3
17	600	500	+0,900	ВК	6	ДР-5
18	150	350	-0,010	ВК	3	
19	200	200	+2,720	ВК	6	

Количество и отметки низа отверстий указаны по отношению к плану 1 этажа (отм. 0,00)



1. Примечания см. л.5 АР.
2. Спецификация дверей ревизионных см. л.5 АР.
3. Ведомость кладочных материалов, ведомость материалов зашивки инженерных коммуникация см. л.6 АР.
4. Подвесной потолок под воздуховодами типа "Armstrong" Каркас - алюминиевый Т-профиль, скрытый. Потолочная панель типа Rockfon Pacific A15/24 600x600x12мм. S= 21м². Размеры и количество плит уточнить по месту. Расход материала дан без учета подрезки. (Класс пожарной опасности: КМ1. Группы пожарной опасности - В1, Г1, Д1, Т1. Цвет: белый). Каркасы подвесных потолков на путях эвакуации выполнять из негорючих материалов. Установку подвесов производить до наклейки плит утеплителя.



14.17-1-АРЗ

Мультиквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения по ул. Животского и наземным паркингом со встроенными помещениями общественного назначения

Жилой дом №1 по ГП. Секция 3
1-ый пусковой комплекс

Изм. Кол-во Лист № док. Подпись Дата

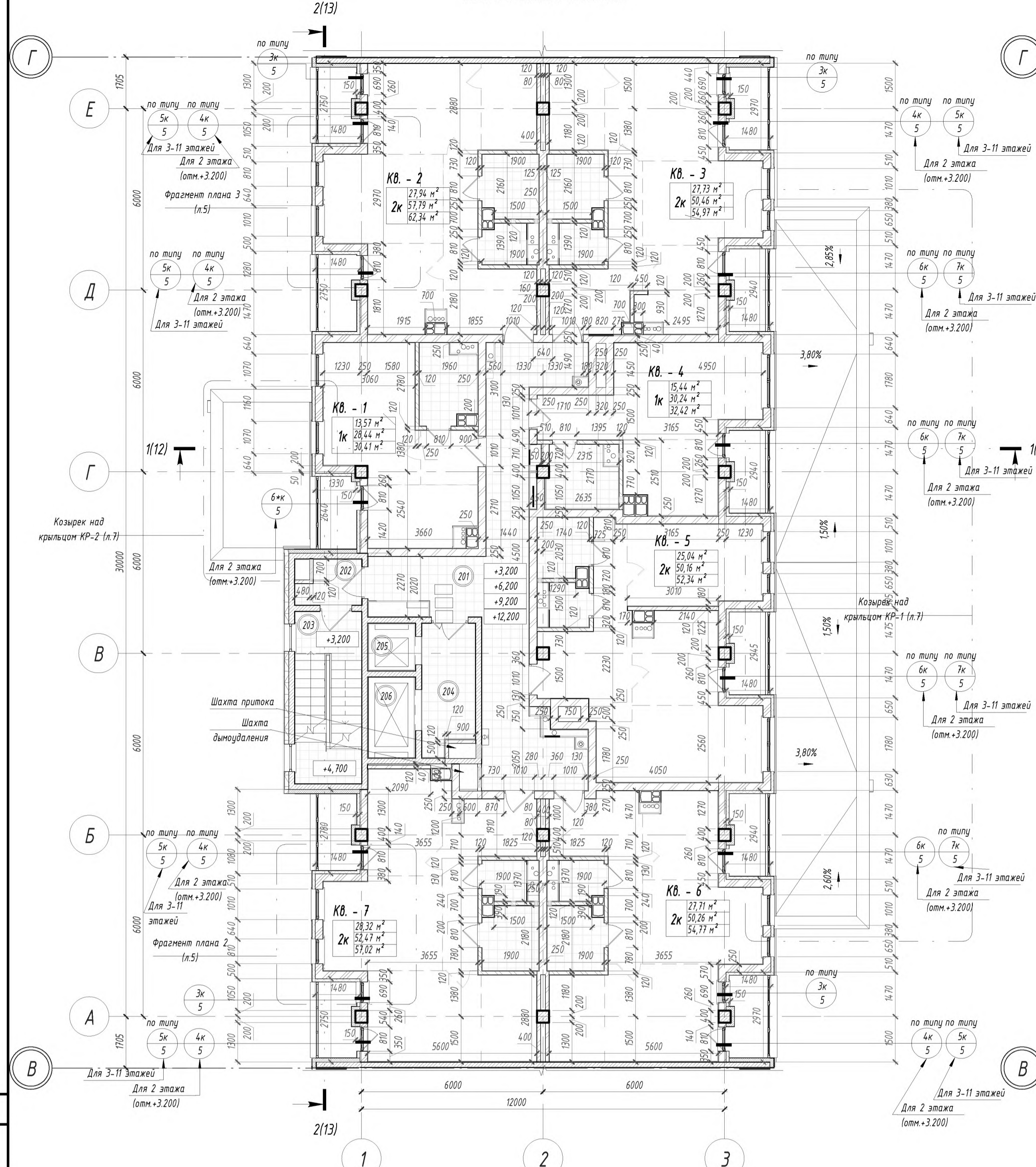
Разработал: Громко 06.20
Проверил: Бинда 06.20
И.контр. Субоч 06.20

Стадия Лист Листов
С 4

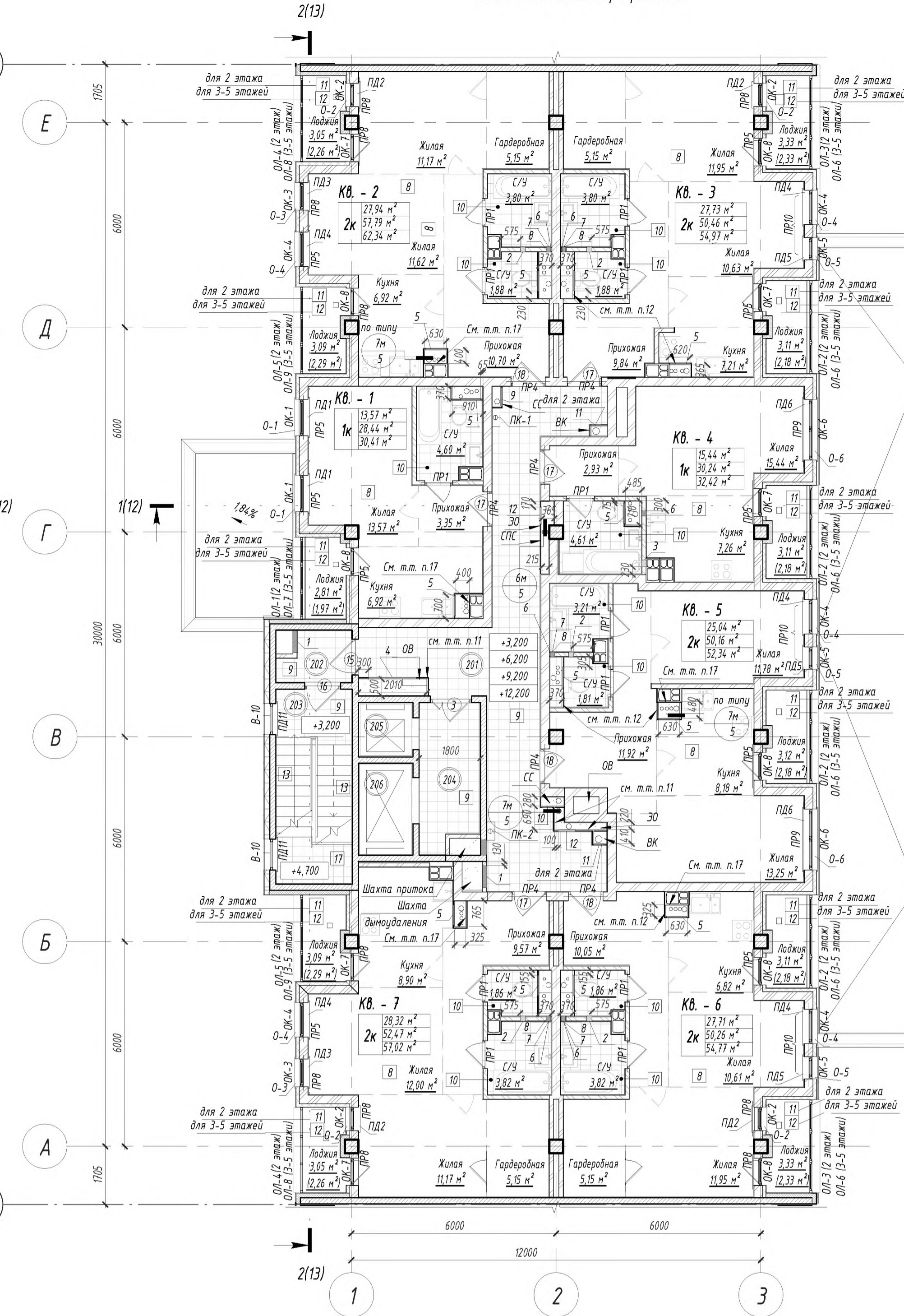
Исполнительное предприятие
"Проектное управление"
ОАО "Инжпроектстрой"

Копировал: _____
Формат А1

План 2-5 этажей кладочный



План 2-5 этажей маркировочный



Экспликация помещений общего пользования 2-го этажа

Номер пом.	Наименование	Площадь, м ²	Кат. пом.
201	Коридор	34,15	
202	Ганбур	2,81	
203	Лестничная клетка	12,50	
204	Лифтовой холл	7,16	
205	Лифтовая шахта	2,43	
206	Лифтовая шахта	4,15	

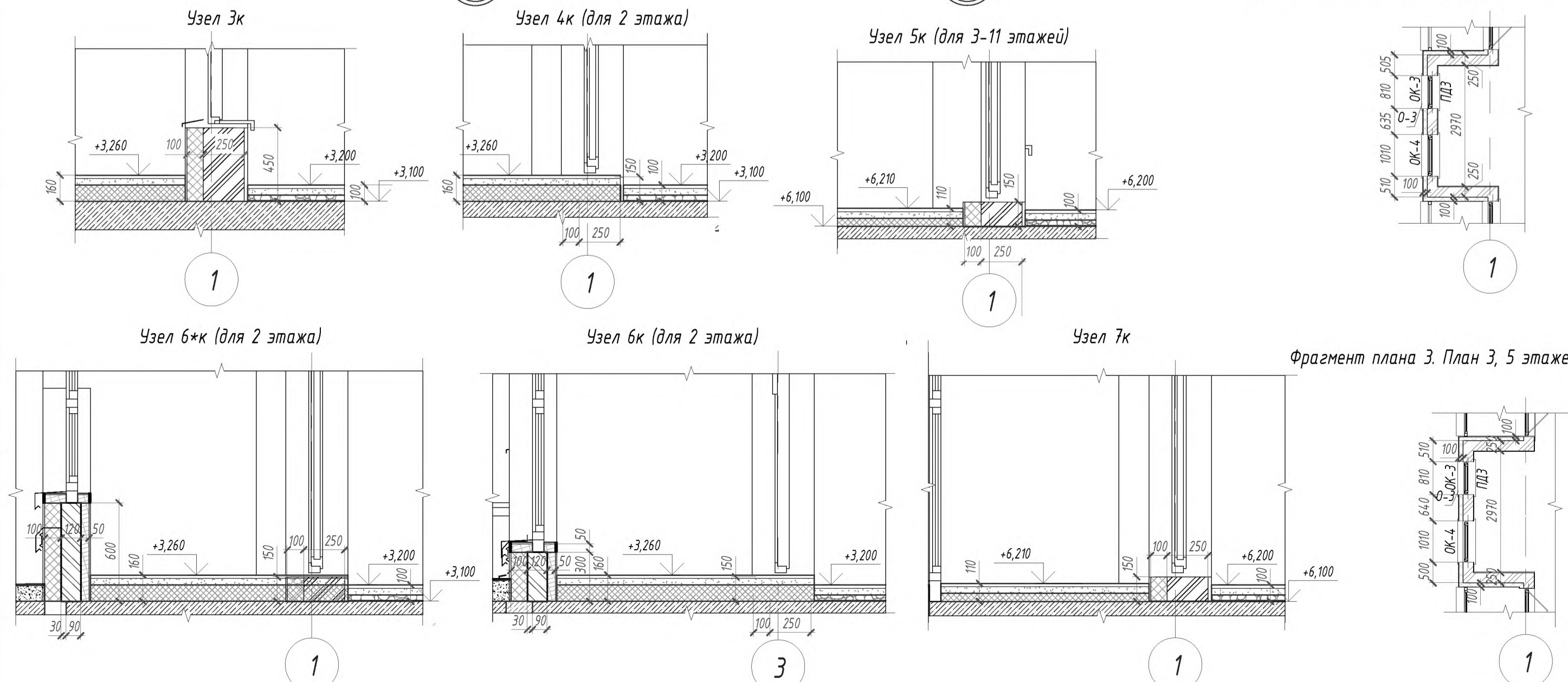
Ведомость отверстий плана 2-5 этажей

Марка, поз.	Ширина, мм	Высота, мм	Отм. низа отв.	Назначение	Кол-во	Заполнение
1	650	550	+2,100	ДУ	2	
2	150	250	+2,365	ОВ	5	
3	200	200	+2,380	ОВ	1	
4	1400	1200	+0,100	ОВ	1	ДР-4
5	600	500	+0,900	ВК	13	ДР-5
6	150	350	-0,010	ВК	7	
7	100	100	+1,150	ВК	5	
8	100	100	+1,650	ВК	5	
9	550	900	+0,600	СС	1	ДР-1
10	300	900	+0,600	СС	1	ДР-2
11	300	300	+0,850	ВК	2	ДР-6
12	500	950	+1,400	ЗО	2	ДР-6

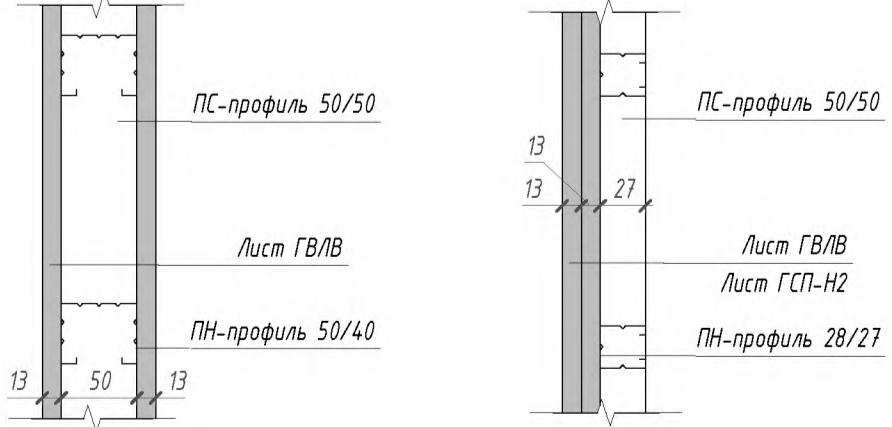
Количество и отметки низа отверстий указаны по отношению к плану 2 этажа (отм. +3.200)

- Кладочные работы выполнять в соответствии с требованиями ТКП 45-103-314-2018 и ТКП 45-5.02-79-2007.
- При возведении наружных стен из керамических пустотелых блоков, при высокой пластичности раствора, перед укладкой раствора в горизонтальный шов следует заполнить раствором вертикальные швы, затем уложить стеклосетку, а также армирующую сетку. Кладка блоков в пустошовку не допускается. Раствор в горизонтальных швах следует укладывать на стеклосетку.
- Все пересечения стен выполнять под углом 90°, за исключением стен обозначенных угловым размером.
- Узлы крепления наружных стен и перегородок - см. раздел КЖ. Перемычки - л. АР.
- Высота дверных проемов 2100 мм от уровня чистого пола, если иная высота не обозначена на планах.
- Отверстия в железобетонных конструкциях - см. раздел КЖ.
- Для всех отверстий отметка низа в экспликации указана от уровня чистого пола соответствующего этажа.
- Пробивку (кладку) отверстий выполнять совместно с чертежами разделов ОВ, ВК, ДУ, ЗОМ, СС. Размеры отверстий и их размещение уточнить по месту в соответствии со схемами разводки инженерных сетей.
- После прокладки стояков, отверстия в перекрытиях замонолитить. Отверстия в стенах и перегородках после прокладки инженерных коммуникаций заделать цементно-песчаным раствором М100.
- Зашивку коммуникационных ниш выполнять как показано на планах на всю высоту помещения. Размеры зашивки и необходимые размеры листов уточнить по месту. Расход материалов для зашивки см. ведомость материалов для зашивки инженерных коммуникаций (л. 6 АР)
- Коммуникационные ниши в общих коридорах выполнять из листов КНАУФ-суперлист ГВЛВ-ФК-2500x1200x12,5 ГОСТ Р 51829-2001 в 2 слоя по металлическому каркасу (несущий каркас: ПП-профиль 60/27 и ПН-профиль 28/27). Предел огнестойкости конструкции - EI 45.
- Ниши различного назначения разделить перегородками из листов КНАУФ-суперлист ГВЛВ-ФК-2500x1200x12,5 ГОСТ Р 51829-2001 в 1 слой с каждой стороны по металлическому каркасу (несущий каркас: ПС-профиль 50/50 и ПН-профиль 50/40). За аналог принята конструкция облицовки стен типа С666 по альбому МВ.З/2010 выпуск 1 "Комплектные системы КНАУФ".
- Зашивку стояков в квартирах и встроенных помещениях выполнять из гипсовой влагостойкой плиты ГСП-Н2-ПК 12,5-1200-3000 ГОСТ 32614-2012 (EN 500:2009) в 2 слоя по металлическому каркасу. За аналог принята конструкция облицовки стен типа С626 по серии 1.073.9-2.08 выпуск 3 "Комплектные системы КНАУФ".
- Наружные углы зашивки обрешетить отделочным перфорированным уголком Лобб = 562,1 м.
- Все отделочные работы выполнять после завершения кладочных работ, пробивки отверстий и монтажа зашивки.
- Установку оконных и дверных блоков, витражных систем выполнять после завершения кладочных и черновых отделочных работ (устройство стяжки, оштукатуривание стен и т.п.).
- Перед выполнением работ по устройству подвесных потолков должны быть завершены все скрытые монтажные (прокладка коммуникаций, кабелей, выводы под светильники и т.п.) и черновые отделочные работы.
- В указанных местах (см. планы этажей) предусмотреть в конструкциях зашивки труб дополнительные горизонтальные направляющие на отм. +0.700; +1.350; +2.000 от пола для крепления труб (ВК)

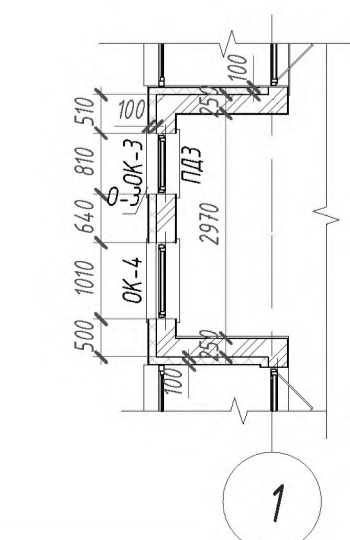
Фрагмент плана 2. План 3, 5 этажей (отм.+6.200, +12.200)



Узел 6к. Схема перегородки, разделяющей коммуникационные ниши. Узел 7к. Схема облицовки коммуникационных ниш и внутриквартирных зашивок.



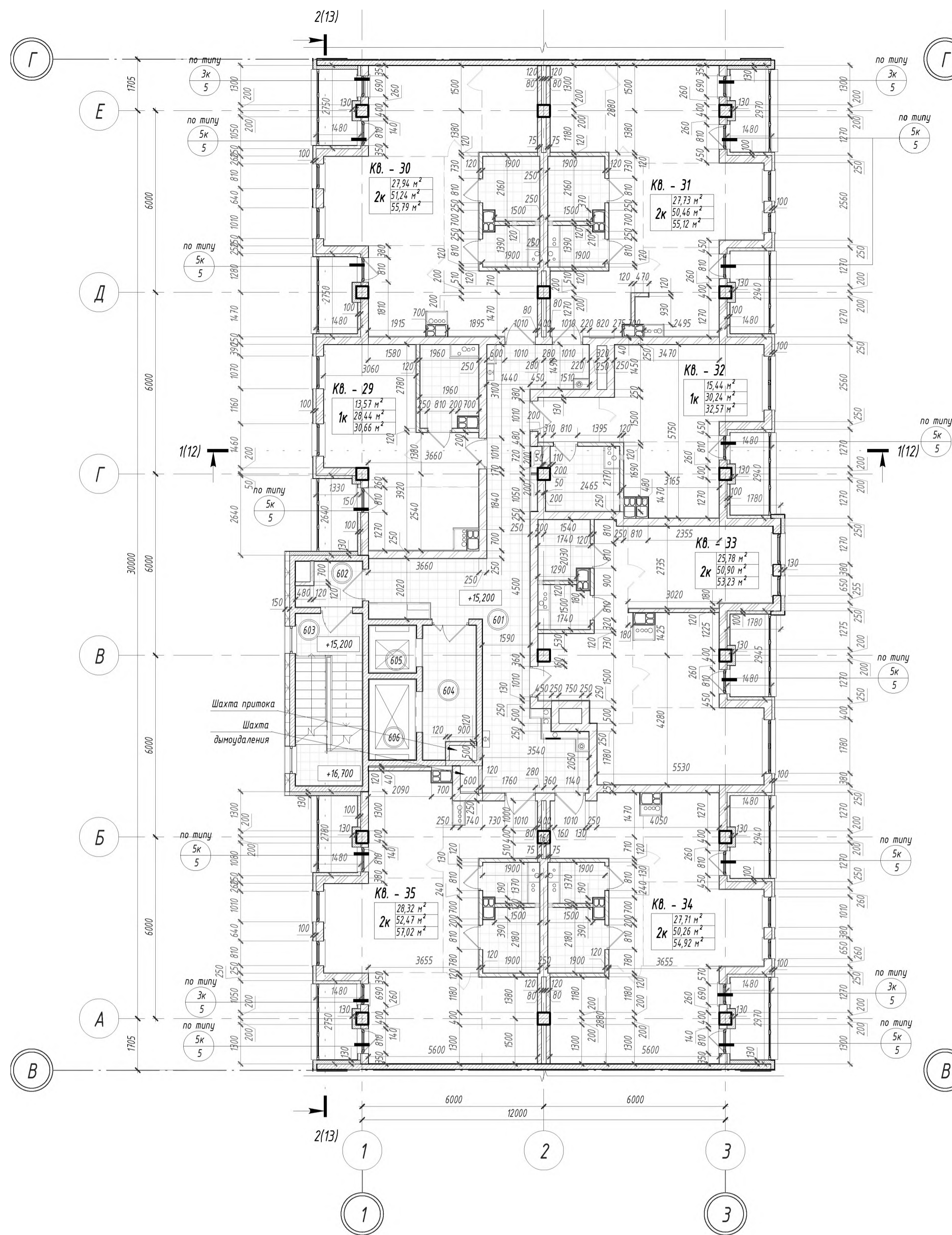
Фрагмент плана 3. План 3, 5 этажей (отм.+6.200, +12.200)



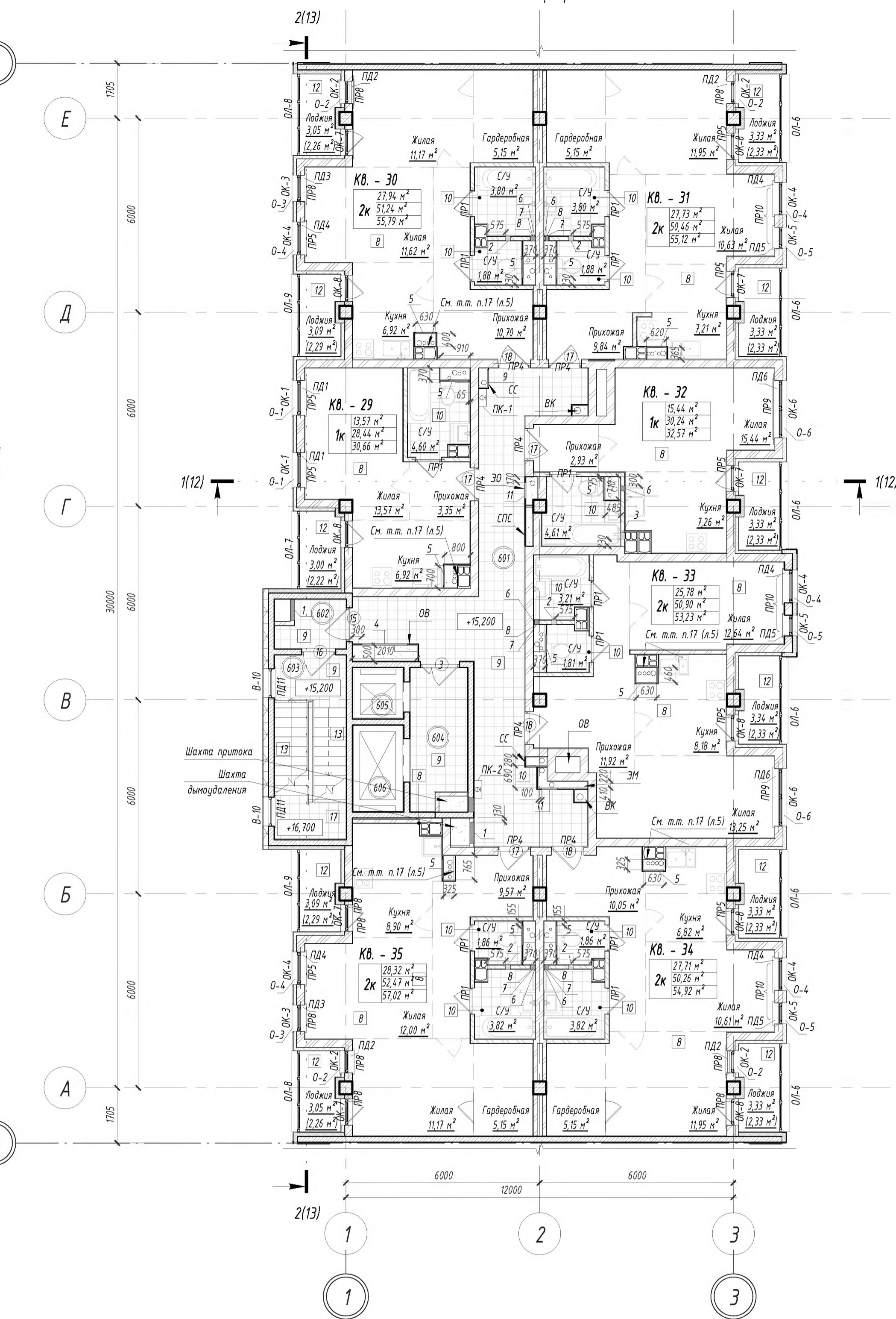
14.17-1-АРЗ

Изм.				Лист				Дата			
Разработал				Проверил				Исполнил			
Громко				Бында				Субоч			
06.20				06.20				06.20			
Жилой дом №1 по ГП. Секция 3				1-ый пусковой комплекс				Стандарт			
Лист 5				Лист 5				Лист 5			
Проектное управление				ОАО "Инжпроектстрой"				Формат А1			

План 6 этажа кладочный



План 6 этажа маркировочный



Экспликация помещений общего пользования 6-го этажа

Номер пом.	Наименование	Площадь, м ²	Кат. пом.
601	Коридор	34,15	
602	Тамбур	2,81	
603	Лестничная клетка	12,50	
604	Лифтовой холл	7,18	
605	Лифтовая шахта	2,43	
606	Лифтовая шахта	4,15	

Ведомость отверстий плана 6 этажа

Марка, поз.	Ширина, мм	Высота, мм	Отм. низа отв.	Назначение	Кол-во	Занятие
1	650	550	+2,100	ДЧ	2	
2	150	250	+2,365	ОВ	5	
3	200	200	+2,380	ОВ	1	
4	1400	1200	+0,100	ОВ	1	ДР-4
5	600	500	+0,900	ВК	13	ДР-5
6	150	350	-0,010	ВК	6	
7	100	100	+1,150	ВК	5	
8	100	100	+1,650	ВК	5	
9	550	900	+0,600	СС	1	ДР-1
10	300	900	+0,600	СС	1	ДР-2
11	500	950	+1,400	СС	2	ДР-6

Количество и отметки низа отверстий указаны по отношению к плану 6 этажа (отм. +15,200)

Спецификация дверей ревизионных

Марка	Наименование	Ширина, мм	Высота, мм	Кол-во
ДР-1	Дверца ревизионная металлическая с замком (Е1 30)	550	900	10
ДР-2	Дверца ревизионная металлическая с замком (Е1 30)	300	900	10
ДР-3	Дверца ревизионная металлическая без замка	400	600	6
ДР-4	Дверца ревизионная металлическая с замком (Е1 30)	1400	1200	10
ДР-5	Дверца ревизионная металлическая без замка	600	500	136
ДР-6	Дверца ревизионная металлическая с замком (Е1 30)	300	300	2
ДР-7	Дверца ревизионная металлическая с замком (Е1 30)	700	900	1
ДР-8	Дверца ревизионная металлическая с замком (Е1 30)	500	950	20

Ведомость кладочных материалов

Поз.	Тип материала	Объем, м ³	Примечание
	Блок керамический поризованный пустотелый КПП-250x120x138-150-900-50-0.258 СТБ 1719-2007	459,19	наружные стены толщиной 250мм
	Кирпич керамический полнотелый КРП 150/15 СТБ 1160-95	166,94	перегородки толщиной 120мм
	Кирпич керамический полнотелый КРП 150/35 СТБ 1160-95	0,37	наружные стены вентшахт толщиной 120мм
	Кирпич керамический полнотелый КРП 150/35 СТБ 1160-95	6,45	наружные стены вентшахт толщиной 250мм
	Кирпич керамический полнотелый КРП 150/35 СТБ 1160-95	0,59	ограждение лоджии толщиной 120мм
	Кирпич керамический полнотелый КРП 150/35 СТБ 1160-95	2,69	парапеты толщиной 120 мм
	Кирпич керамический полнотелый КРП 150/35 СТБ 1160-95	27,33	парапеты толщиной 250 мм
	Кирпич керамический пустотелый одинарный КРПО 150/15 СТБ 1160-95	501,42	внутренние стены толщиной 250мм
	Кирпич керамический пустотелый одинарный КРПО 150/15 СТБ 1160-95	55,63	внутренние стены толщиной 380мм
	Кирпич керамический пустотелый одинарный КРПО 150/15 СТБ 1160-95	53,70	перегородки толщиной 120мм

Ведомость материалов для зашивок инженерных коммуникаций

Поз.	Тип материала	Площадь, м ²
1	Лист ГВ/В-ФК-2500x1200x12,5 ГОСТ Р 51829-2001 (КНАУФ-суперлист)	565,76
2	Гипсовая строительная плита ГСП типа Н2 - ГОСТ 32614-2012 (EN 520:2009) - ПК 12,5-1200-3000	1192,20

14.17-1-AP3

Мультиквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения по ул. Животского и наземным паркингом со встроенными помещениями общественного назначения

Жилой дом №1 по ГП. Секция 3
1-ый пусковой комплекс.

План 6 этажа кладочный. План 6 этажа маркировочный.

Изм. Кол-во Лист № док. Подпись Дата

Разработал: Громко
Проверил: Бинда
И.контр: Субоч

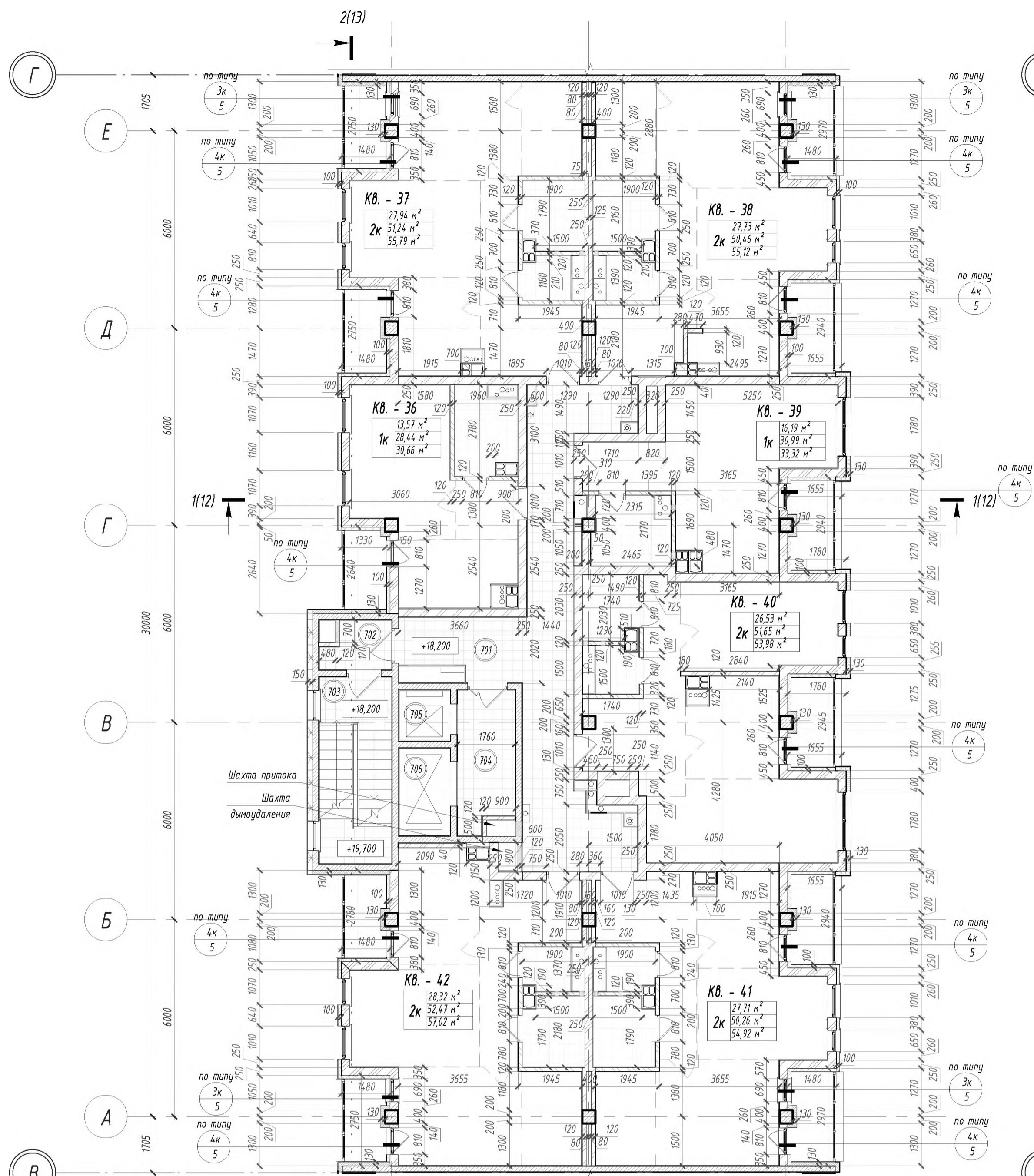
06.20
06.20
06.20

Станд. Лист Листов
С 6

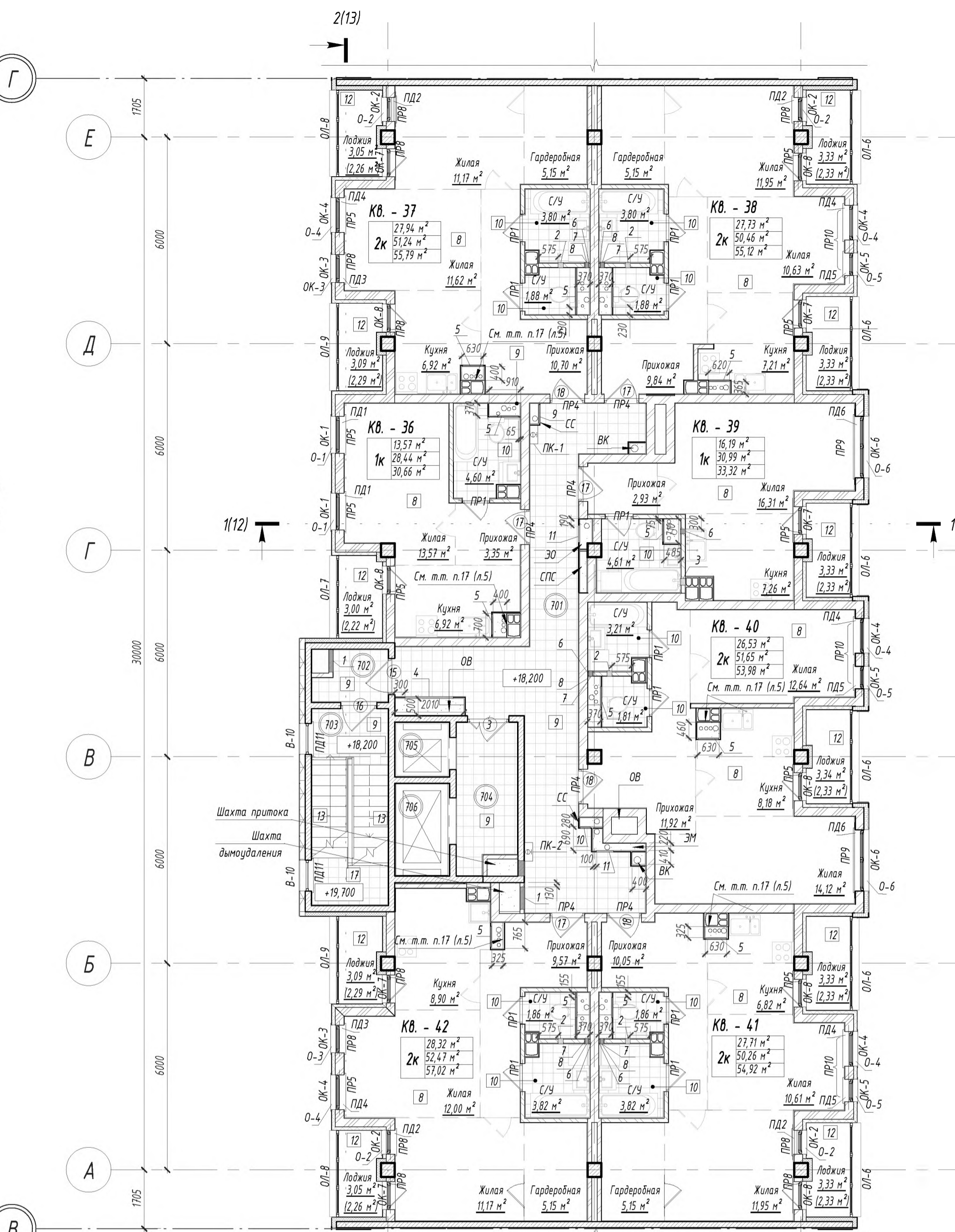
Унитарное предприятие
"Проектное управление"
ОАО "Унистрасстрой"

Копировал
Формат А1

План 7 этажа кладочный



План 7 этажа маркировочный



Экспликация помещений общего пользования 7-го этажа

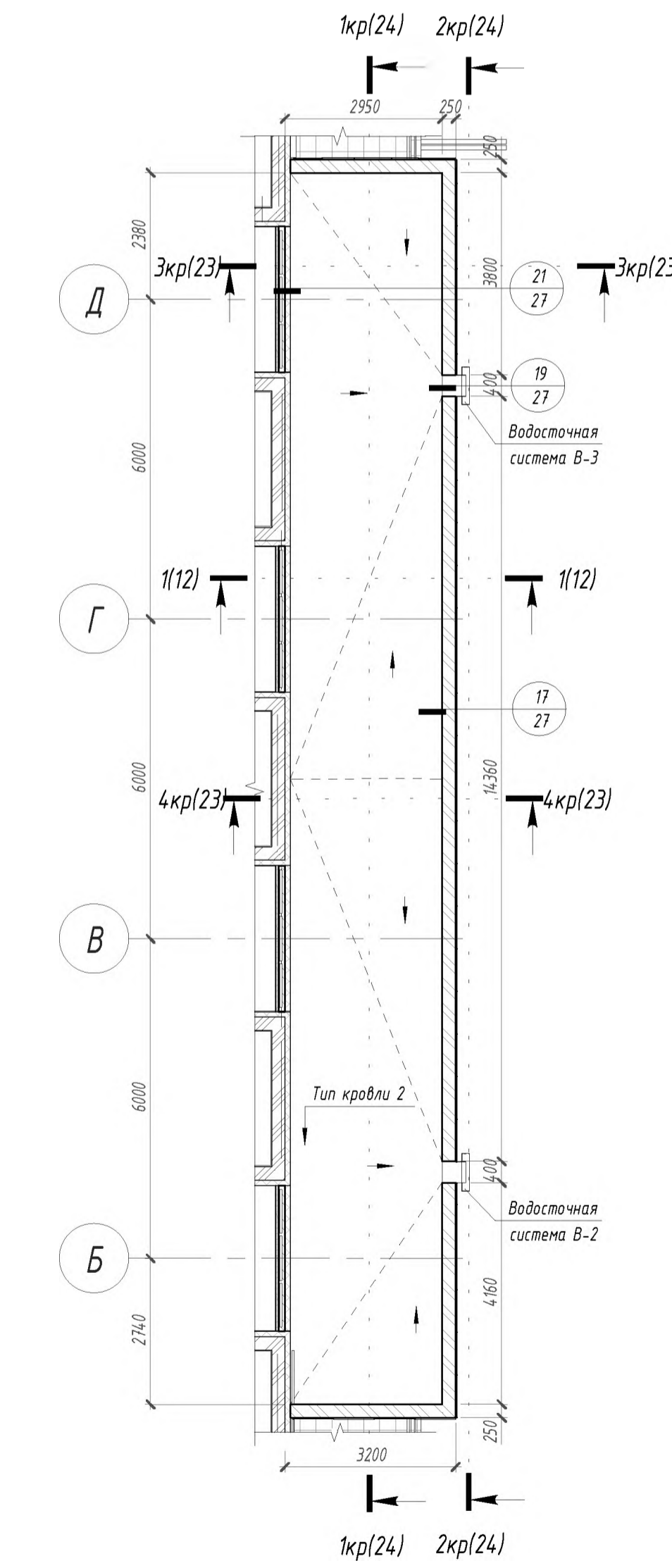
Номер пом.	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.
701	Коридор	34,15	
702	Тамбур	2,81	
703	Лестничная клетка	12,50	
704	Лифтовой холл	7,16	
705	Лифтовая шахта	2,43	
706	Лифтовая шахта	4,15	

Ведомость отверстий плана 7 этажа

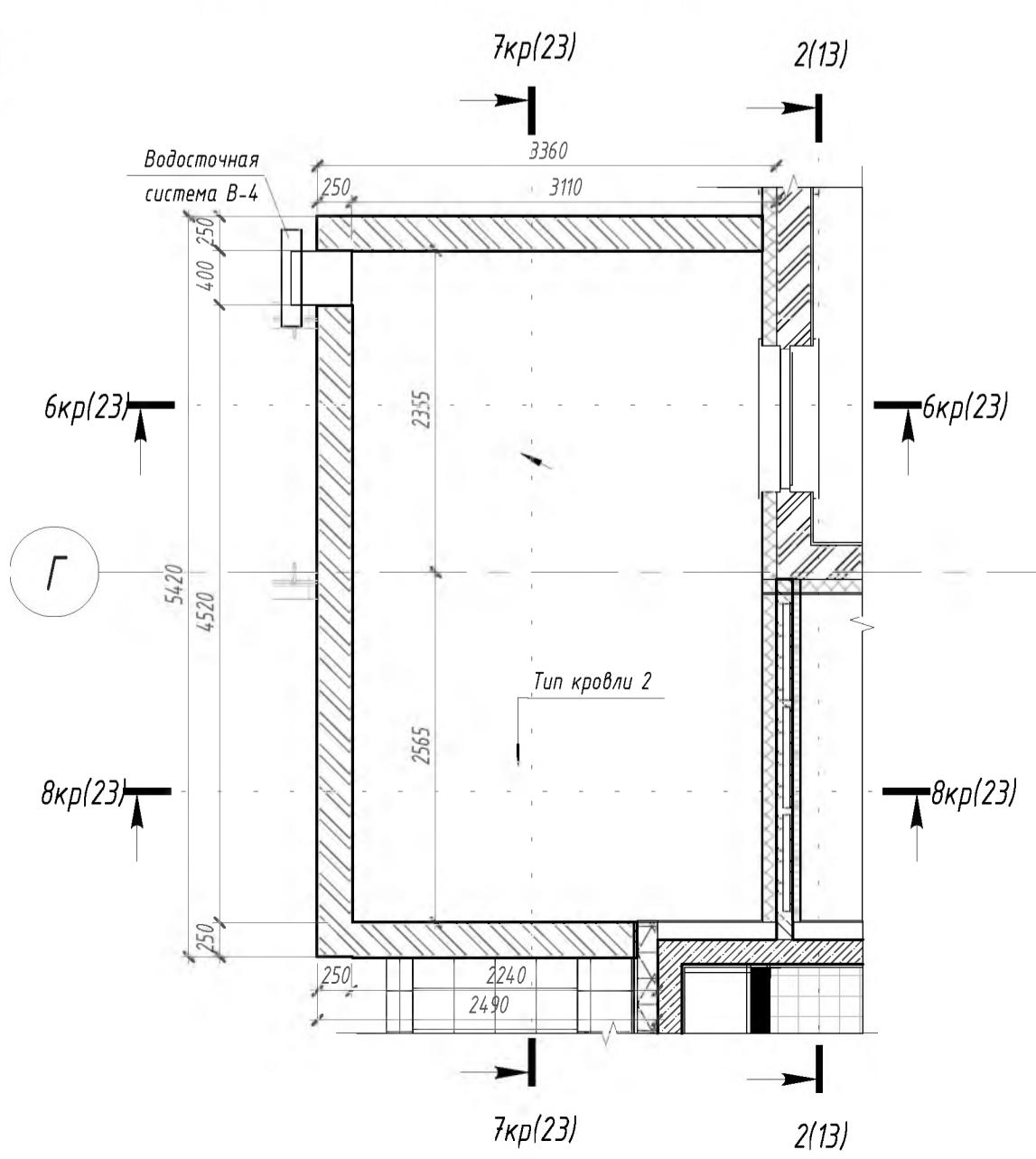
Марка, поз.	Ширина, мм	Высота, мм	Отм. низа отв.	Назначение	Кол-во	Зат. лн. ие
1	650	550	+2,100	ДЧ	2	
2	150	250	+2,365	ОВ	5	
3	200	200	+2,380	ОВ	1	
4	1400	1200	+0,100	ОВ	1	ДР-4
5	600	500	+0,900	ВК	13	ДР-5
6	150	350	-0,010	ВК	6	
7	100	100	+1,150	ВК	5	
8	100	100	+1,650	ВК	5	
9	550	900	+0,600	СС	1	ДР-1
10	300	900	+0,600	СС	1	ДР-2
11	500	950	+1,400	СО	2	ДР-6

Количество и отметки низа отверстий указаны по отношению к плану 7 этажа (отм. +18,200)

Козырек над крыльцом КР-1

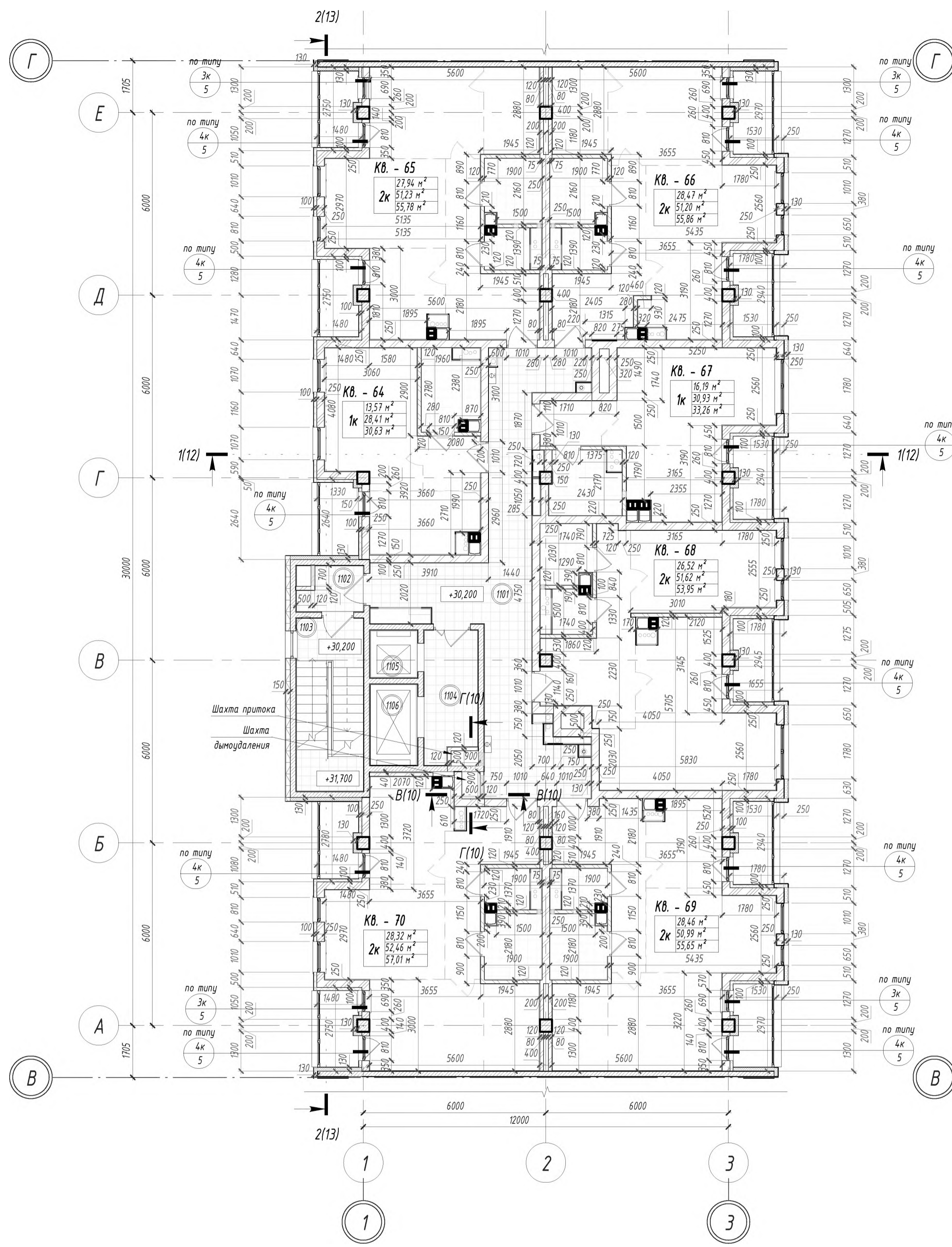


Кладочный план parapета козырька над крыльцом КР-2

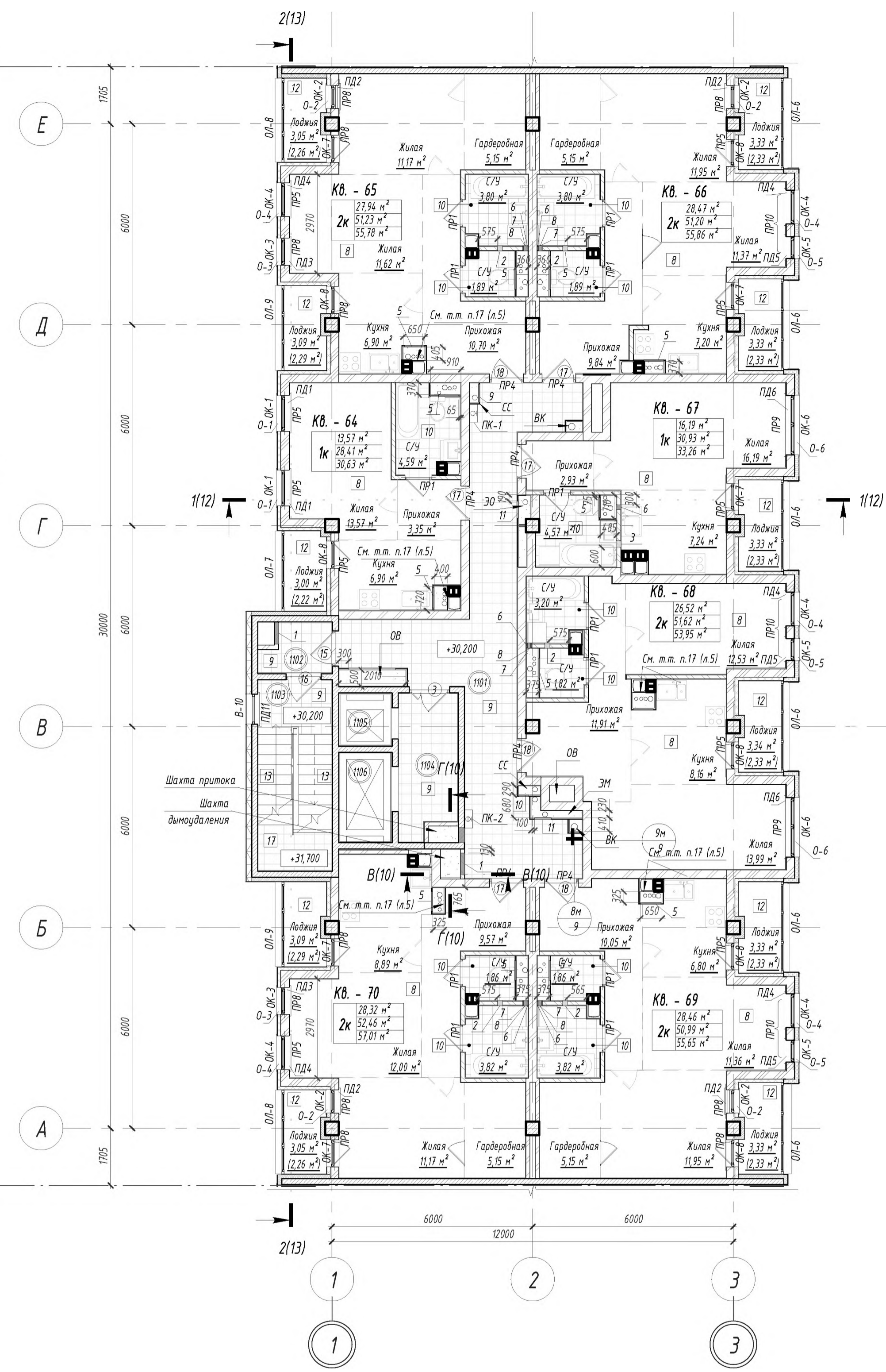


14.17-1-AP3					
Мультиквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения по ул. Живодского и наземным паркингом со встроенными помещениями общественного назначения					
Изм.	Кол-во	Лист	ИП док.	Подпись	Дата
Разработал	Громко				06.20
Проверил	Бинда				06.20
И.контр.	Субоч				06.20
Жилой дом №1 по ГП. Секция 3 1-ый пусковой комплекс			Станд.	Лист	Листов
План 7 этажа кладочный. План 7 этажа маркировочный.			С	7	
Копировал			Формат А1		

План 11 этажа кладочный



План 11 этажа маркировочный кладочный



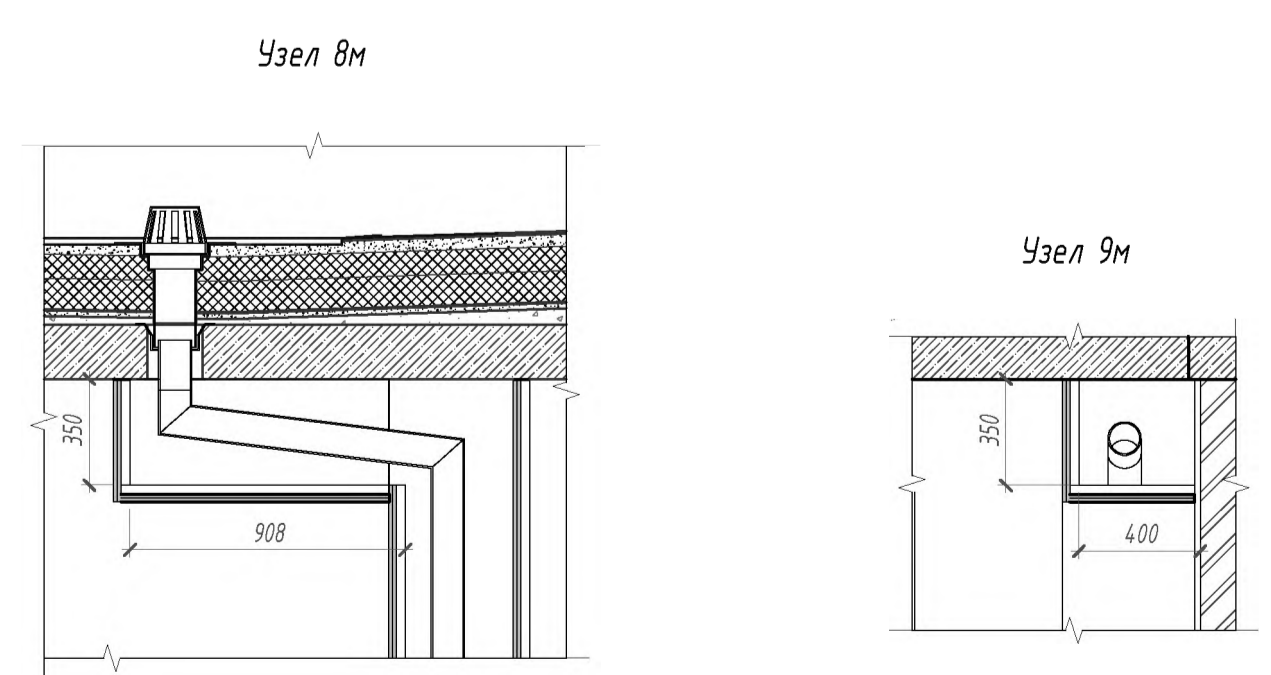
Экспликация помещений общего пользования 11-го этажа

Номер пом.	Наименование	Площадь, м ²	Кат. пом.
1101	Коридор	34,17	
1102	Тамбур	2,84	
1103	Лестничная клетка	12,50	
1104	Лифтовой холл	7,16	
1105	Лифтовая шахта	2,43	
1106	Лифтовая шахта	4,15	

Ведомость отверстий плана 11 этажа

Марка, поз.	Ширина, мм	Высота, мм	Отм. низа отв.	Назначение	Кол-во	Зам. лнени
1	650	550	+2,100	ДЧ	2	
2	150	250	+1,800	ОВ	5	
3	200	200	+1,800	ОВ	1	
4	1400	1200	+0,100	ОВ	1	ДР-4
5	600	500	+0,900	ВК	13	ДР-5
6	150	350	-0,010	ВК	5	
7	100	100	+1,150	ВК	5	
8	100	100	+1,650	ВК	5	
9	550	900	+0,600	СС	1	ДР-1
10	300	900	+0,600	СС	1	ДР-2
11	500	950	+1,400	ЭО	2	ДР-8

Количество и отметки низа отверстий указаны по отношению к плану 11 этажа (отм. +30,200)



14.17-1-AP3

Мультиквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения по ул. Жукловского и наземным паркингом со встроенными помещениями общественного назначения

Изм.	Кол-во	Лист	ИП док.	Подпись	Дата	Стация	Лист	Листов
Разработал	Громко				06.20	Жилой дом №1 по ГП. Секция 3 1-ый пусковой комплекс	С	9
Проверил	Бында				06.20			
И.контр.	Субоч				06.20	Исполнительное предприятие "Проектное управление" ОАО "Инжпроектстрой"		Формат А1

Копировал